# 购房委托书(优秀19篇)

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2025-08-01

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。购房委托书篇一委托人：性别：出生日期：公民身份号码：受托人：...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**购房委托书篇一**

委托人：

性别：出生日期：公民身份号码：

受托人：

性别：出生日期：公民身份号码：

委托人因故无法亲自办理购买坐落于。

房产的相关事宜，特委托受托人为代理人，代表本委托人办理附录中所列的第项（共计项）事项。

受托人在上述代理权限内所实施的法律行为及所产生的法律后果，委托人均予以认可。受托人转委托权。

上述委托期限自年月日开始至年月日为止。

委托人：

附录：

肆、代为向主管税务机关领取《上海市个人住房房产税认定通知书》。

伍、代为办理预购商品房预告登记、房地产转移登记，签署相关承诺书。

柒、代为办理预购商品房抵押预告登记/房地产抵押登记手续。

捌、代为办理有关合同公证，领取公证书。

玖、代为领取上述有关房地产登记证明、《房地产权证》及密码凭证。

拾、代为支付房价款,在必要时办理结汇手续。

拾壹、代为支付上述房地产买卖过程中应付之相关税费（包括向物业管理部门支付物业管理费、维修基金等费用）。

拾叁、代为办理购买上述房地产过程中的其他相关事宜。

委托书。

**购房委托书篇二**

证件类型：，证件号码：

受托人：性别，出生，住址：证件类型：，证件号码：

作为我的代理人，办理以下事项：

一.代为购买上述房屋并与开发商签订上述房屋的买卖合同及相关的附件，协议，代交首付款及相关费用。

二，作为向银行申请个人贷款，与银行签订借款合同等法律性文件，办理借款合同，授权委托书等法律性文件的公证事宜(如果合同中附有强制执行条款，我(们)愿意办理赋予强制执行效力的公证)，并向银行及公证处提供我(们)的相关材料。

三，作为与担保公司签订与个人贷款有关的合同等法律性文件，并办理费用缴纳等相关事宜。

四，作为在银行开立我(们)名下的储蓄卡，作为此笔贷款的委托扣款账户。

五，代为签署委托银行查询我(们)在中国人民银行个人信用信息基础数据库中征信记录的申请。

六，代为办理上述房屋的预购商品房预告登记手续，抵押预告登记手续，抵押登记手续，并领取相关的证明材料。

七，代为办理并领取上述房屋的《房屋所有权证》及《国有土地使用权证》八，代为到相关管理部门查询住房登记记录信息并领取相关证明文件。

九，签署因为办理上述各项事项需要的全部文件。

受托人在办理上述委托事项范围内所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

受托人有转委托权。

委托人：

年月日委托人：性别，出生，住址：篇。

**购房委托书篇三**

兹委托受托人 为我的代理人，全权代表我办理下列事项：

代缴购房定金，首付款，代签商品房购房合同，银行按揭贷款，以及办理商品房购买时的所有相关手续。

代理人在其权限范围内签署的一切有关文件，我均予承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。本授权委托书自委托人签字之日生效。

委托人：（签名或盖章）

20xx年9月3日

**购房委托书篇四**

受托人：，性别，身份证号码。

上述委托人因购买彭州市\"朋城远界\"x栋x单元x楼x号住房并向银行申请贷款，现就以下事项授权受托人代为办理：

六、办理上述房屋的预购商品房抵押权预告登记手续及其相关的一切事宜;。

八、办理抵押登记的变更、注销、设立新的抵押登记及与其相关的一切事宜;。

十、将《房屋他项权证》或抵押登记证明文件交付抵押权人收执;。

十一、以及与办理上述房屋产权及抵押登记相关的全部事宜;。

委托期限：至上述事项办理完毕之日为止。

**购房委托书篇五**

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

我与受托人是xx关系，我们准备以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名义购买房产壹处，该房产为xx省xx市xx县xx大道xx号xx小区xx栋xx单元xx室，建筑面积xx平方米。委托人因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因不能亲自到xx省xx县办—理上述房产的买卖手续，特委托xxx代为办—理购买上述房产的有关事宜：

1、签署上述房产的买卖合同；

3、验收上述房产，办—理房产交付手续；

4、办—理上述房产所有权转移登记手续，缴纳相关契税、手续费等费用；

5、领取上述房屋的房屋所有权证；

7、代为办—理出租上述房产，代为签署房屋租赁合同、收取租金。受托人xxx在办—理上述事宜过程中所签署的相关文件，委托人陈勇志均予以认可。

委托期限：\_\_\_\_\_\_年，自20xx年x月xx日起，至20xx年x月xx日止。

受托人有转委托权。

（委托书一式两份，到公证处公证后有效。）。

委托人：（签名、按指纹）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

**购房委托书篇六**

公民身份证号码：xxxx。

受托人：x性别：x，x年x月x日出生

公民身份证号码：xxxx。

委托人x与受托人系夫妻关系，共有住房一套坐落于xx市x区xxx（填写房证地址，必须一致），建筑面积为x平方米，《房屋所有权证》x房证号。现我们决定出售上述房屋，因不能亲自办理卖房手续，故我委托我的丈夫（或者妻子）x为我的代理人，代理我办理上述房屋出售的一切事宜，并有权签署相关文件。

2、与买方x（身份证号码xxxx）签订房屋买卖合同，办理房屋出售过户相关手续；

3、代为接收卖房房款（开户转款），如需资金监管，则办理银行资金监管及解冻手续。协助买方签订借款合同。

4、如房屋坐落地址变更办理地址变更手续并领取新证；

6、支付相关税费，办理房屋交接事宜。

7、代为查询、调取房屋档案相关信息。

受托人在办理上述事项中所签署的一切有关文件，我均予以承认，由此在法律上产生的权利与义务均由我享有与承担。

代理人有转委托权。

委托期限：xx年

委托人：xxx

x年x月x日

**购房委托书篇七**

委托人：

姓名，性别：，出生日期：，身份证号码：

受托人：

1、姓名：，性别：，出生日期：年月日，身份证号码：。

我xx拟购买xx房产，现委托以上受托人为我们的代理人，代理期限为20xx年5月21日至20xx年5月21日，上述受托人均可独立以我们的名义在代理期限内办理如下委托事项：

一、全权办理领取并保管上述房产的《房地产证》及支付相关税费等手续；全权办理购买上述房产的过户、转移登记等相关手续，代为签署房地产买卖合同并在有关文件签字。

二、办理买卖合同公证和借款合同、抵押合同公证手续、领取公证过的买卖合同和借款合同、抵押合同，到国土局或土地房产交易中心办理退件、撤销过户的相关手续、签署相关文件并领取《房地产买卖合同》、《房地产证》等相关资料。

四、全权办理上述房产的抵押登记等相关手续，并在有关文件上签字；

五、代为收取上述房产的购房款，或将上述房产的按揭贷款或购房款划至受托人指定的账户上，并在有关文件上签字。

六、与担保融资公司签署担保融资相关合同及所有文本并交纳相关费用。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关文件，我均予承认。受托人无转委托权。

委托人：

20xx年10月22日。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印。

**购房委托书篇八**

公民身份证号码：xxxx。

受托人：x性别：x，20xx年x月x日出生。

公民身份证号码：xxxx。

委托人x与受托人系夫妻关系，共有住房一套坐落于xx市x区xxx（填写房证地址，必须一致），建筑面积为x平方米，《房屋所有权证》x房证号。现我们决定出售上述房屋，因不能亲自办理卖房手续，故我委托我的丈夫（或者妻子）x为我的代理人，代理我办理上述房屋出售的一切事宜，并有权签署相关文件。

2、与买方x（身份证号码xxxx）签订房屋买卖合同，办理房屋出售过户相关手续；

3、代为接收卖房房款（开户转款），如需资金监管，则办理银行资金监管及解冻手续。协助买方签订借款合同。

4、如房屋坐落地址变更办理地址变更手续并领取新证；

6、支付相关税费，办理房屋交接事宜。

7、代为查询、调取房屋档案相关信息。

受托人在办理上述事项中所签署的一切有关文件，我均予以承认，由此在法律上产生的权利与义务均由我享有与承担。

代理人有转委托权。

委托期限：xx年。

20xx年x月x日。

**购房委托书篇九**

我欲以按揭方式购买位于某某市某某—某某的一套房屋。我因故，不能亲自与提供按揭的贷款方办理购买上述房屋的相关事宜，特委托（受托人姓名）为我的.代理人，全权代为办理如下事宜：

一、代为与提供按揭购买上述房屋的贷款方签定《个人住房抵押贷款合同》及签署相关文本。

二、代为办理相关合同文本的公证事项。

三、代为到房地产管理部门申办上述房屋抵押登记的相关事宜及签署相关文本。

四、代为查询人民银行信贷征信系统及签署授权书。

五、代为办理相关银行开户手续。

受托人在代理权限范围内所签署的一切合法文件和交纳的费用，我均予以承认。

委托期限至上述委托事项办结时止。

受托人有转委托权。

委托人：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

**购房委托书篇十**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男/女，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，公民身份号码/护照编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男/女，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、签订上述房屋的买卖合同；

2、支付购买上述房屋的购房款；

3、验收上述房屋，办理房屋交付手续；

4、办理上述房屋所有权转移登记手续，缴纳相关契税、手续费等费用；

5、领取上述房屋的.房屋所有权证；

受托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_在在办理上述事宜过程中所签署的相关文件，委托人均予以认可。

委托期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月/年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

受托人有/无转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

**购房委托书篇十一**

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、办理按揭贷款申请，并签署相关文件;。

2、签订《中国银行住房借款合同》;。

3、办理上述合同公证手续，并同意赋予该合同强制执行效力;。

4、办理房产保险手续;。

5、办理房地产抵押登记手续;。

6、支付与上述事宜相关的费用和税费;。

7、开立银行个人结算账户;。

8、签订商品房买卖合同及交房手续;。

9、缴纳有关费用，办理楼宇入住手续;。

10、代为办理提前还清上述房产按揭贷款手续及注销;。

11、领取房产证。

受托人在办理上述委托事项过程中所签署的有关文件我们均予以承认，并由我们承担法律责任。

本委托期限至上述委托事务办理完毕为止，受托人无转委托权。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

丙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

**购房委托书篇十二**

委托人因故无法亲自办理购买位于上海市路弄号室房屋的相关事宜，特委托受托人为本委托人的代理人，就上述房地产代表本委托人办理下列附录中所列的.第项(共计项)事项，受托人有/无转委托权。

受托人在上述代理权限内就上述房地产所实施的法律行为及所产生的法律后果，委托人均予以认可。

上述委托的期限自委托人签署本委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

\_\_月\_\_日。

**购房委托书篇十三**

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托原因、事项、权限：

委托人\_\_\_\_\_\_是位于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋的所有权人(产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，\_\_\_\_\_\_是产权共有人。现我们同意出售上述房产。因为我们\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为我们的\'合法代理人，全权代表我们办理如下事项：

2、代为到房地产交易管理部门办理此房产权转移、过户等相关事宜;。

4、协助买方以买方名义办理银行贷款相关手续并签署相关文件;。

5、代为收取相关售房款;。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自委托之日起至上述委托事宜办完为止。

代理人无转委托权。

委托人：

受托人：

**购房委托书篇十四**

我(们)与受托人系\_\_\_\_\_关系。我(们)欲购买位于(写明楼盘名称和房号，须与购房合同或产权证中的地址一致)号的房屋，我(们)因故不能亲自办理上述房屋的相关手续，特委托作为我(们)的代理人，办理以下事项：

一、代为购买上述房屋并与开发商签订上述房屋的买卖合同及相关的附件、协议，代交首付款及相关费用。

二、代为向银行申请个人贷款，与银行签订借款合同等法律性文件，办理借款合同、授权委托书等法律系文件的公证事宜(如果合同中附有强制执行条款，我(们)愿意办理赋予强制执行效力的\'公证)，并向银行及公证处提供我(们)的相关材料。

三、代为与担保公司签订与个人贷款有关的合同等法律性文件，并办理费用缴纳等所以相关事宜。

四、代为在银行开立我(们)名下的储蓄卡，作为此笔贷款的委托扣款账户。

五、代为签署委托银行查询我(们)在中国人民银行个人信用信息基础数据库中征信记录的申请。

六、代为办理上述房屋的预购商品房预告登记手续、抵押预告登记手续、抵押登记手续，并领取相关的证明文件。

七、代为办理并领取上述房屋的《房屋所有权证》及《国有土地使用证》。

八、代为到相关管理部门查询住房登记记录信息并领取相关证明文件。

九、签署因为办理上述各项事项需要的全部文件。

受托人在办理上述委托事项范围内所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

委托人有转委托权。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

**购房委托书篇十五**

依据国家法律、法规和本市政府部门有关规定，甲、乙双方在平等、自愿和协商一致的基础上，就甲方委托乙方，乙方接受甲方委托从事房屋购买代理事项达成一致，订立本合同。

甲方委托乙方代理购买于沈阳市\_\_\_\_区\_\_\_\_房产，建筑面积\_\_\_\_平方米，权属性质\_\_\_\_，原商品房销售契约编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方自本合同订立后的次日起\_\_\_\_个工作日完成全部代理事项，如因甲方原因耽误，工作日相应顺延。

1.该房产购买价格为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，此价格为净房款，购买该房产甲方应交的其它相关费用详见附件一。

2.付款日期、付款方式：

甲方提供：夫妻双方身份证、户口本、婚姻证明、人名章。

乙方提供：经纪机构资质证书、营业执照复印件。

1.甲方应及时提供该房屋办理产权过户手续过程中所需要的相关证件及材料的原件和复印件，并保证在办理过户交易手续时按时到场。

2.若甲方申请银行按揭贷款，需及时向乙方提供贷款所需资料。

3.照本合同中约定的付款方式及时间按时交付房款。

4.乙方通知甲方签订房屋买卖合同，甲方应于接到通知之日起三个工作日内到指定地点签订，办理该房屋产权属变更。

1.乙方确保代理事项真实合法。

2.确保卖方按照本合同约定按期过户，进行房屋交接。

3.不得违反国家法律法规的\'相关规定，或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4.如需变更为甲方代理服务事项、要求和标准，须经甲方同意。

1.签署成交协议后，钱款交接地点为乙方指定地点，否则后果自负。

2.本合同履行期间，甲、乙双方因履行本合同而签署的补充协议和其它书面文件，均为本协议不可分割的一部分，具有同等法律效力。

3.该房屋办完过户手续，甲方收到房屋后，本合同自行终止。

1.甲、乙双方履行本合同期间，如因不可抗力、国家法律、法规、政策等原因，该房不能办理权属变更，双方均不承担违约责任。

2.本合同履行期间，如违反本合同第五、六条各项约定之一的，应支付对方该房约定出售价格的5%的违约金作为赔偿。

3.如因卖方原产权证办理不成功，导致本合同无法正常履行，乙方全部返还甲方所交款项，双方免责，合同解除。

本合同如发生争议，由双方当事人协商解决，如协商不成，依法向出售房产所在地的人民法院起诉。

本合同经甲方签字和乙方盖章后即生效，合同文本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**购房委托书篇十六**

委托人因故不能亲自来交易中心办理有关房地产买受事宜，特委托受托人为本人代理人，就上述房屋全权代表本人履行下列附录中所列第\_\_\_\_\_\_项（共计项权利），受托人转委托权。

凡由受托人在上述委托权利内，代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的.法律结果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

**购房委托书篇十七**

委托人的关系是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路(街)本人(我们)因某种原因不能亲自办理上述房屋的相关手续，现委托代理人办理以下事宜：

一、代表开发商购买上述房屋，签订上述房屋买卖合同及相关附件和协议，并代表开发商支付首付款及相关费用。

二、作为向银行申请个人贷款，与银行签订借款合同等法律文件，对借款合同、委托书等法律文件进行公证(如果合同附有强制执行条款，我们愿意对具有强制执行效力的法律文件进行公证)，并将我们的相关材料提供给银行和公证处。

三、作为担保公司签订个人贷款相关合同等法律文件，并办理费用支付等相关事宜。

四、作为在银行以本人名义开立的储蓄卡，作为此次贷款的委托扣款账户。

五、签署委托银行在中国人民银行个人信用信息基础数据库查询我行信用记录的申请。

六、不及物动词为上述房屋预购商品房办理预告登记手续、抵押预告登记手续和抵押登记手续，并取得相关证明材料。

七、办理和领取《房屋所有权证》和《国有土地使用权证》。

八、代表有关行政部门查询房屋登记备案信息并接收相关文件。

九、签署办理上述事项所需的\'全部文件。

受托人签署的所有文件以及在处理上述委托事项的范围内发生的所有费用应得到认可，并同意由委托人承担。

委托期限：直至上述委托事项解决。

受托人有权委托。

客户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

**购房委托书篇十八**

委托人：

性别。

身份证号码：

身份证住址：

委托人：

性别。

身份证号码：

身份证住址：

受托人：

性别。

身份证号码：

身份证住址：

我(们)与受托人系关系。我(们)因购买位于(写明楼盘名称和房号，须与购房合同中的地址一致)号的房屋，特委托作为我(们)的代理人，办理以下事项：

一、代为向建行金堂支行申请个人住房贷款及填写申请书，签订借款合同等法律性文件，办理借款合同、授权委托书等法律性文件的公证事宜，并向银行及公证处提供我(们)的相关材料。

二、代为与担保公司签订与个人住房贷款有关的合同等法律性文件，并办理费用缴纳等所有相关事宜。

三、代为在建行金堂支行开立我(们)名下的储蓄卡账户并设臵密码，作为在该行房贷的委托扣款账户;代为签订短信银行等电子产品业务协议。

四、代为在当地房管部门查询我(们)名下的房屋实有套数，签署委托银行查询我(们)在中国人民银行个人信用信息基础数据库中征信记录的申请等。

五、代为办理上述房屋的预购商品房预告登记手续、抵押预告登记手续、抵押登记手续，并领取相关的证明文件。

六、签署因为办理上述各项事项需要的全部文件。

受托人在办理上述委托事项范围内所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

受托人有转委托权。

委托人：

**购房委托书篇十九**

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

经常居住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、办理按揭贷款申请，并签署相关文件;。

2、签订《中国银行住房借款合同》;。

3、办理上述合同公证手续，并同意赋予该合同强制执行效力;。

4、办理房产保险手续;。

5、办理房地产抵押登记手续;。

6、支付与上述事宜相关的费用和税费;。

7、开立银行个人结算账户;。

8、签订商品房买卖合同及交房手续;。

9、缴纳有关费用，办理楼宇入住手续;。

10、代为办理提前还清上述房产按揭贷款手续及注销;。

11、领取房产证。

受托人在办理上述委托事项过程中所签署的有关文件我们均予以承认，并由我们承担法律责任。

本委托期限至上述委托事务办理完毕为止，受托人无转委托权。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找