# 最新消防工安全协议书(精选14篇)

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2025-07-31

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。消防工安全协议书篇一下达责任...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**消防工安全协议书篇一**

下达责任方：（以下简称甲方）。

安全管理第一责任人：先生。

承担责任方：（以下简称乙方）。

安全管理直接责任人：先生。

安全管理是在生产经营，行政事业管理活动以及公共场所中涉及的人身安全和财产安全的管理。安全管理工作应贯彻\"安全第一，预防为主\"的方针，严格执行\"谁主管，谁负责\"的原则，全面落实安全管理责任制，确保人身安全和财产安全。根据国家有关安全管理的政策，法律法规和《广东省消防安全管理规定》，甲乙双方特订本责任书。

一，甲方的权利。

（二），指导乙方做好安全工作，协助乙方解决安全管理工作的有关困难和问题。

二，乙方的责任。

按照国家和省，市政府有关安全管理的政策，法规，条例以及甲方的有关规定，对本部门的安全工作承担直接管理：

（一），对管理范围内的消防安全，环境卫生安全负责；

（二），建立相应的安全管理小组和指定兼职管理人员，负责本部门的日常安全管理；

（四），切实抓好本部门的.宣传教育工作，严格落实新员工上岗前的安全培训；

（五），积极组织本部门参与酒店的消防演习和各项安全教育活动；

（八），本部门管理区域不得存放易燃易爆等化学危险物品；

（十一），接受酒店领导和安全职能管理人员的监督管理，对本部门的安全负全部责任；

（十二），除上述条款规定应由乙方承担直接管理责任的事项外，还包括根据《广东省消防安全管理规定》应由乙方承担相应责任的事项。

三，乙方的安全生产责任指标。

（一），重大人身伤亡事故为零；

（二），重大火灾，爆炸事故为零；

（三），重大机械设备事故为零；

（四），职业中毒事故为零。

四，奖励和处罚。

（二），乙方完成安全责任指标与否，作为乙方年度考核和评先，评优和晋升依据之一；

（四），如果乙方安全管理直接责任人任期内发生重大，特大安全责任事故，甲方有权撤消其行政职务，触犯刑律的由司法机关依法追究刑事责任。

五，附则。

（一），本责任书一式二份，签订双方各执一份；

（二），责任人因任何情况发生变更，都应与新责任人重新签订责任书。

甲方代表签名：乙方代表签名：

（盖章）（盖章）。

年月日年月日。

**消防工安全协议书篇二**

甲方：北京东和嘉业房地产开发有限公司（以下简称为甲方）

乙方：中建八局北京分公司 （以下简称为乙方）

为了确保施工安全，保障施工现场及周围相邻房、物、财产安全及施工队伍的人身、财产安全和工程质量。根据国家法律、法规和有关安全生产、劳动保护等有关制度，经甲乙双方协商一致，达成如下协议，共同遵守。

一、乙方严格按照《中华人民共和国消防法》及有关制度，规范施工现场，做好消防基础设施及应急准备工作。

二、施工过程中的安全生产，由乙方全权负责管理，甲方积极协助乙方，创造良好的施工条件。

三、甲方的权利和义务：

1、甲方在工程开工前应对施工情况、安全制度等进行安全技术交底，监督乙方做好施工队伍消防安全生产、遵纪守法、严守规章制度等教育，协调乙方与城管、公安、消防等关系，确保施工现场周边居民的安全。

2、甲方会同消防安全管理部门对乙方施工现场、居住区、材料加工区的安全生产，遵纪守法等情况实施监督，发现有违反操作规程和机械设备、工具不符合安全规定等问题时，甲方有权予以纠正直至停工整顿，所产生的后果和损失全部由乙方负责。

四、乙方的权利和义务：

1、乙方必须持有当的劳动部门颁发的《施工作业安全资格证书》。并制定施工现场、生活区、材料加工区消防安全制度，设置危险作业区的警示标志，明确消防负责人的责任和权利。

2、乙方必须配备专职或兼职的安全员，对施工过程中的消防安全生产实施全面管理。

3、工程施工所需要的机械设备、工具、劳动防护用品均由乙方自备，乙方自备的施工机械设备、工具等必须符合国家安全标准的规定，并制定切实可行的定期保养维修制度。

4、乙方在施工中从事电气、焊接、起重机械、锅炉压力容器、木工、登高架设、机动车辆（含无交通牌照的厂内机动车辆和机具）等特种作业人员，必须持有上级主管部门核发的《安全技术操作证》或《驾驶证》上岗，所有现场工作人员必须按规定穿戴劳动防用品。

5、乙方木工棚、钢筋棚应符合防火安全要求，刨花、木屑、锯沫要及时清理，做到工完料清，易燃物品必须设专人负责，并采取相应的防火措施，设立明显的防火标志，落实防火负责人。

五、施工过程中发生消防事故、人身伤亡事故等，甲乙双方必须立即上报各自的上级主管部门和工程所在的消防部门或劳动部门（死亡事故必须及时上报工程所在人民检察院），同时保护好事故现场，经消防部门或劳动部门等检查同意后方可拆除，事故调查以乙方及其上级主管部门为主，甲方及有关部门酌情派人参加。事故原因查清后，甲方退出调查组，所有的善后处理工作均由乙方负责。

六、本协议一式六份，甲乙双方各执二份，上报消防等有关部门二份。

甲方：北京东和嘉业房地产开发有限公司

甲方代表：

乙方：中建八局北京分公司

乙方代表：

年 月 日

**消防工安全协议书篇三**

甲方：

乙方：北京市第三建筑工程有限公司。

一、位于朝阳区北辰路大阳坊路工程，乙方为总承包单位，施工现场的消防安全管理工作由乙方负责。分包单位向乙方负责，服从乙方对施工现场的消防安全管理。

二、乙方负责人是法定的消防安全工作责任人，其有责任组织本单位员工认真学习和贯彻公安部61号令、市府84号令、143号令和京建施［xx］4号文，在安排生产任务的同时进行消防安全交底。

三、乙方在现场需要设置仓库时，应严格按照法规的规定进行管理。如有易燃易爆物品必须设专库，有专人负责，并配备灭火器材。

四、乙方要依据公安部61号令的要求，建立防火组织，成立义务消防队，制定消防预案，组织消防应急演练，定期进行消防安全检查。对发生的火灾隐患，要及时纠正。甲方购入的新型材料和贵重物品进场后，应马上向乙方通报，并配合乙方统筹管理。

五、甲方有权对乙方的消防安全工作进行监督检查，对甲方查出的火灾隐患，乙方必须及时纠正，甲方有权向公安消防机构通报情况。

甲方：乙方：（签章）（签章）。

**消防工安全协议书篇四**

工程名称：\_\_\_\_楼\_\_\_\_室装饰工程。

工程地点：北京市\_\_\_\_路1号院1号楼。

起止时间：从乙方进场至分包工程结束。为了贯彻“预防为主、防消结合”的消防安全防火方针，“突出重点，早做准备，统筹安排，服从大局”，以对人民的财产负责的精神，对可能出现的事故进行加强控制，确保施工安全，将损失降低到最低限度，杜绝重大事故发生，切实抓好防火工作，特签订消防安全协议书。协议双方须共同信守，严格履行。

一、甲乙双方职责：

1、甲乙双方都有维护消防安全、保护消防设施、预防火灾、报告火警的义务。任何单位、成年公民都有参加有组织的灭火工作的义务。

2、消防产品的质量必须符合国家标准或者行业标准。

3、建筑构件和建筑材料的防火性能必须符合国家标准或者行业标准。

4、组织防火检查，及时消除火灾隐患。

5、保障疏散通道、安全出口畅通，不得堵塞消防通道。

6、任何人发现火灾时，都应当立即报警，严禁谎报火警。

7、所有参施人员在施工现场不准吸烟。

二、甲方职责：

1、甲方对施工现场重点防火部位（仓库、易燃物堆放场所）要设置明显的防火标志，要“严禁烟火”。

2、甲方主要安全保卫消防领导，要对消防员日常工作进行提示指导。

3、消防员经常检查、维护、保养，保证消防器材灵敏有效。

4、甲方安全员负责监督检查乙方的消防安全工作及消防器材和设施的配置情况。

5、甲方发现火灾隐患，要督促乙方及时整改。

6、施工前甲方必须对乙方（施工人员）进行口头和书面防火安全交底，交底人及所有被交底人必须履行签字手续。

三、乙方职责：

1、乙方要遵守国家及北京市有关相关法律、法规、条例，执行甲方、公司及项目部文明施工安全管理有关规定。

2、乙方施工队队长必须是消防安全第一负责人、责任人。

3、乙方必须成立安全消防组织（必须有书面内容），对施工人员进行施工前消防、防火安全教育、演练、普及消防安全常识。

4、乙方要接受甲方对其消防工作的检查监督，接受甲方对其进行的消防知识提问及考试，要按照甲方的要求对不合格的消防项目及时整改，要服从甲方的安排。

5、乙方要设消防安全员、义务消防员，做到人员落实，责任明确。

6、乙方发现火灾隐患要及时报告甲方并消防隐患。

7、乙方不准将消防器材及设施它用。

8、乙方不准占用消防栓和消防通道。

9、乙方使用的易燃、易爆材料应分类单独存放，保持通风，用电必须符合防火要求，必须有专人负责。

10、乙方不准随意动火和明火作业，乙方如须动火作业，作业人员每次用火作业前（电焊、气焊、喷灯等明火作业），必须办理用火申请，经项目经理主管部门审批同意并落实看火监护人，在确认周围安全后，方可动火作业，动火设备必须安全完好。动火施工安全作业人员必须挂证上岗，懂防火知识，有防火预备措施，有看火人，记录动火时间、地点。五级以上大风天气不准动用明火作业。

11、施工交叉作业时，防火措施不落实不准动火作业。

四、补充条款：

以上条款望双方共同遵守，如另有未尽事宜按北京市相关规定执行。

本协议一式二份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效。

甲方名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**消防工安全协议书篇五**

乙方：

根据双方xxxx合同，为确保甲乙双方的人员和财产安全，甲、乙双方协商达成以下消防和安全协议：

一.甲方承租乙方位于xxxx的库房xxxx平方米，存放甲方生产经营所需物资。租赁合同存续期间，乙方拥有库房的所有权和管理权，乙方拥有委托库存物资的管理权，甲方拥有委托库存物资的所有权。

二.租赁期间库房和租赁库房存储物资的消防和安全管理责任和相关法律责任由乙方全权负责。为了保证甲方在租赁库区存储物资的安全，乙方将自负费用为租赁库区配备完善适用的消防、安防设备设施，自负费用对这些设备设施实施必要的保养和更新，保证该等些设备设施持续保持完好适用状态。

三.乙方承诺具备完善的租赁库房消防安全管理制度实施有效管理。甲方在涉及第一条所述库房的消防和安全工作上服从乙方管理。遵守乙方对于租赁库房就消防和安全的各项规定乙方全权负责库房内部消防和安全，消除一切安全隐患。

四.乙方负责配备租赁库房外部的消防设施和消防标志，配备租赁库房的安全设施和管理人员。甲方负责按乙方书面要求配备租赁库区内灭火器材及标志。

五.乙方为租赁库区设立的公共走道，任何人不准堆库房放杂物影响他人通行，尤其是为消防设计的安全通道。

六.甲方承诺：不在市场内存放危险品、易爆、易燃物。甲方进入租赁库区工作人员自觉遵守乙方消防安全各项规定，不在租赁库区吸烟、动用明火，不私自乱拉电线。如甲方工作人员在租赁库区违反本条约定内容造成的后果，甲方须负全部责任。

七.根据《起重机械安全监察规定》，乙方负责对库房内的桥式起重机按照起重机械进行定期安全检验，并向甲方提供检验合格报告书复印件。

八.乙方安装的电气照明线路及灯具应符合《gbt13869用电安全导则》中的有关规定，保证电气线路安全可靠。

九.甲方进入租赁库区人员应遵守乙方租赁库房管理规定，不得在租赁库区内做与库房管理无关的事情。甲方进入租赁库区人员逗留期间遇有突发事件，须立即报告市场保安和“110指挥中心”。

十.甲方进入租赁库区人员负责保管好自己的随身财物不受损失，发现可疑人员及时报告乙方保安及管理人员，共同建设安全、文明的工作环境。

甲方：乙方：

**消防工安全协议书篇六**

下达责任方： （以下简称甲方）

消防安全责任协议书范文

安全管理第一责任人： 先生

承担责任方： （以下简称乙方）

安全管理直接责任人： 先生

安全管理是在生产经营，行政事业管理活动以及公共场所中涉及的人身安全和财产安全的管理。安全管理工作应贯彻\"安全第一，预防为主\"的方针，严格执行\"谁主管，谁负责\"的原则，全面落实安全管理责任制，确保人身安全和财产安全。根据国家有关安全管理的政策，法律法规和《广东省消防安全管理规定》，甲乙双方特订本责任书。

一，甲方的权利

（二），指导乙方做好安全工作，协助乙方解决安全管理工作的有关困难和问题。

二，乙方的责任

按照国家和省，市政府有关安全管理的政策，法规，条例以及甲方的有关规定，对本部门的安全工作承担直接管理：

（一），对管理范围内的消防安全，环境卫生安全负责；

（二），建立相应的安全管理小组和指定兼职管理人员，负责本部门的日常安全管理；

（四），切实抓好本部门的宣传教育工作，严格落实新员工上岗前的安全培训；

（五），积极组织本部门参与酒店的消防演习和各项安全教育活动；

（八），本部门管理区域不得存放易燃易爆等化学危险物品；

（十一），接受酒店领导和安全职能管理人员的监督管理，对本部门的安全负全部责任；

（十二）， 除上述条款规定应由乙方承担直接管理责任的`事项外，还包括根据《广东省消防安全管理规定》应由乙方承担相应责任的事项。

三，乙方的安全生产责任指标

（一），重大人身伤亡事故为零；

（二），重大火灾，爆炸事故为零；

（三），重大机械设备事故为零；

（四），职业中毒事故为零。

四，奖励和处罚

（二），乙方完成安全责任指标与否，作为乙方年度考核和评先，评优和晋升依据之一；

（四），如果乙方安全管理直接责任人任期内发生重大，特大安全责任事故，甲方有权撤消其行政职务，触犯刑律的由司法机关依法追究刑事责任。

五，附则

（一），本责任书一式二份，签订双方各执一份；

（二），责任人因任何情况发生变更，都应与新责任人重新签订责任书。

甲方代表签名： 乙方代表签名：

（盖章） （盖章）

年 月 日 年 月 日

**消防工安全协议书篇七**

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障停车场的正常经营秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及昆明市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本停车场范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1、负责停车场消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2、负责本停车场公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3、负责在本停车场发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4、其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1、积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2、不在所属值班室或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3、不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4、教育和培养工作人员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5、在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

6、其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

**消防工安全协议书篇八**

为保证观众、演职人员的人身安全和中心的消防安全，根据《中华人民共和国消防法》、国务院《企业事业单位内部治安保卫条例》的有关规定，特签订本协议：

甲方：

乙方：

一、租赁、使用河南艺术中心的单位或个人在租赁和使用期间，应遵守以下各项消防安全管理规定。

二、除演出特殊需要外，请勿在观众厅内增加座位或设备设施。

三、请将演出布景、道具、景片等物品堆放在舞台指定区域，保持舞台和场门通道的畅通，请勿插锁场门。

四、演出单位应设专人负责演出现场的消防安全工作，使用中心车转台、升降台时，请安排专人负责安全。对中心提出的要求及整改意见，演出单位应安排专人负责传达和监督落实。

五、演出期间，演出单位工作人员应佩带工作证件，坚守工作岗位，演出结束后应有专职人员负责组织安全检查，切断设备的电源。

六、所有道具、布景、景片在进入中心之前，需要做防火处理。

七、演出单位在演出中，如需动用明火、电气焊等作业时，请提前在演出消防安全协议书注明，并写出安全措施、负责人、联系电话，经保安部确认安全后方可使用。

八、请勿在中心内留宿。请勿在中心内吸烟。

九、因演出布景架设电气设备请遵守中心电气技术人员的安排，所用电源应采用橡胶电缆线安装布置，请勿使用塑料线。

十、采光灯与电气导线、幕布及可燃物之间应保持安全距离，不能保证时应采取可靠的安全措施。

十一、化妆间内请勿使用电热器具和私自加装、使用电气设施。

十二、请勿擅自挪用和遮挡中心内配备的消防器材。

十三、请勿将易燃易爆等危险物品带入中心。

十四、演职人员进入中心前，由演出团体负责人对演职人员进行安全教育，以确保演职人员进入中心后的安全。

十五、演职人员进入中心后，贵重物品要妥善保管。如有遗失和损坏有演出单位自己负责与中心无关。

十六、遇有大型活动或遇有一级以上重大警卫活动时，乙方负责联系专业电器检测人员做电气防火安全检测，以确保中心设备设施的全面安全。

十七、遇有紧急情况发生时，请服从中心工作人员安排，按照河南艺术中心紧急疏散示意图疏散在场演职人员。

以上协议一经制定，双方应严格遵守、执行，乙方负责将以上消防安全管理规定向演出团体的每位演职人员进行传达，凡发生违反本协议且拒绝执行消防监督机关改进意见的现象，甲方可责令立即停止演出活动（其经济损失由责任者承担），并保留进一步追究当事人责任的权利。

甲方签字（盖章）：乙方签字（盖章）：

年月日年月日。

**消防工安全协议书篇九**

甲方：

乙方：

工程名称：

工程地点：

起止时间：从乙方进场至分包工程结束。

为了贯彻“预防为主、防消结合”的消防安全防火方针，“突出重点，早做准备，统筹安排，服从大局”，以对人民的财产负责的精神，对可能出现的事故进行加强控制，确保施工安全，将损失降低到最低限度，杜绝重大事故发生，切实抓好防火工作，特签订消防安全协议书。协议双方须共同信守，严格履行。

一、甲乙双方职责：

1、甲乙双方都有维护消防安全、保护消防设施、预防火灾、报告火警的义务。任何单位、成年公民都有参加有组织的灭火工作的义务。

2、消防产品的质量必须符合国家标准或者行业标准。

3、建筑构件和建筑材料的防火性能必须符合国家标准或者行业标准。4、组织防火检查，及时消除火灾隐患。

5、保障疏散通道、安全出口畅通，不得堵塞消防通道。

6、任何人发现火灾时，都应当立即报警，严禁谎报火警。7、所有参施人员在施工现场不准吸烟。

二、甲方职责：

1、甲方对施工现场重点防火部位（仓库、易燃物堆放场所）要设置明显的防火标志，要“严禁烟火”。

2、甲方主要安全保卫消防领导，要对消防员日常工作进行提示指导。

3、消防员经常检查、维护、保养，保证消防器材灵敏有效。

4、甲方安全员负责监督检查乙方的消防安全工作及消防器材和设施的配置情况。

5、甲方发现火灾隐患，要督促乙方及时整改。

6、施工前甲方必须对乙方（施工人员）进行口头和书面防火安全交底，交底人及所有被交底人必须履行签字手续。

三、乙方职责：

1、乙方要遵守国家及北京市有关相关法律、法规、条例，执行甲方、公司及项目部文明施工安全管理有关规定。

2、乙方施工队队长必须是消防安全第一负责人、责任人。

3、乙方必须成立安全消防组织（必须有书面内容），对施工人员进行施工前消防、防火安全教育、演练、普及消防安全常识。

4、乙方要接受甲方对其消防工作的检查监督，接受甲方对其进行的消防知识提问及考试，要按照甲方的要求对不合格的消防项目及时整改，要服从甲方的安排。

5、乙方要设消防安全员、义务消防员，做到人员落实，责任明确。

6、乙方发现火灾隐患要及时报告甲方并消防隐患。

7、乙方不准将消防器材及设施它用。

8、乙方不准占用消防栓和消防通道。

9、乙方使用的易燃、易爆材料应分类单独存放，保持通风，用电必须符合防火要求，必须有专人负责。

10、乙方不准随意动火和明火作业，乙方如须动火作业，作业人员每次用火作业前（电焊、气焊、喷灯等明火作业），必须办理用火申请，经项目经理主管部门审批同意并落实看火监护人，在确认周围安全后，方可动火作业，动火设备必须安全完好。动火施工安全作业人员必须挂证上岗，懂防火知识，有防火预备措施，有看火人，记录动火时间、地点。五级以上大风天气不准动用明火作业。

11、施工交叉作业时，防火措施不落实不准动火作业。

四、补充条款：以上条款望双方共同遵守，如另有未尽事宜按北京市相关规定执行。本协议一式二份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效。

甲方名称：

乙方名称：

日期：

**消防工安全协议书篇十**

随着经济发展,社会进步,消防安全日益为政府和广大人民群众所重视，有些单位会签订消防安全。

协议书。

甲方：

乙方：

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障(简称本社区)的正常生活秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及武汉市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本社区属乙方购买所有或居住的住宅房屋范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1.负责本社区消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2.负责本社区公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3.负责在本社区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4.其它作为本社区物业管理企业所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1.积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2.不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3.不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4.教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5.遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。

6.在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

7.其它作为本社区业主或住户所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方：乙方：

物业分公司。

日期：年月日日期：年月日

甲方：xx有限公司。

乙方：

根据双方xxxx合同，为确保甲乙双方的人员和财产安全，甲、乙双方协商达成以下消防和安全协议：

一.甲方承租乙方位于xxxx的库房xxxx平方米，存放甲方生产经营所需物资。

租赁合同。

存续期间，乙方拥有库房的所有权和管理权，乙方拥有委托库存物资的管理权，甲方拥有委托库存物资的所有权。

二.租赁期间库房和租赁库房存储物资的消防和安全管理责任和相关法律责任由乙方全权负责。为了保证甲方在租赁库区存储物资的安全，乙方将自负费用为租赁库区配备完善适用的消防、安防设备设施，自负费用对这些设备设施实施必要的保养和更新，保证该等些设备设施持续保持完好适用状态。

三.乙方承诺具备完善的租赁库房消防安全管理制度实施有效管理。甲方在涉及第一条所述库房的消防和安全工作上服从乙方管理。遵守乙方对于租赁库房就消防和安全的各项规定乙方全权负责库房内部消防和安全，消除一切安全隐患。

四.乙方负责配备租赁库房外部的消防设施和消防标志，配备租赁库房的安全设施和管理人员。甲方负责按乙方书面要求配备租赁库区内灭火器材及标志。

五.乙方为租赁库区设立的公共走道，任何人不准堆库房放杂物影响他人通行，尤其是为消防设计的安全通道。

六.甲方承诺：不在市场内存放危险品、易爆、易燃物。甲方进入租赁库区工作人员自觉遵守乙方消防安全各项规定，不在租赁库区吸烟、动用明火，不私自乱拉电线。如甲方工作人员在租赁库区违反本条约定内容造成的后果，甲方须负全部责任。

七.根据《起重机械安全监察规定》，乙方负责对库房内的桥式起重机按照起重机械进行定期安全检验，并向甲方提供检验合格报告书复印件。

八.乙方安装的电气照明线路及灯具应符合《gbt13869用电安全导则》中的有关规定，保证电气线路安全可靠。

九.甲方进入租赁库区人员应遵守乙方租赁库房管理规定，不得在租赁库区内做与库房管理无关的事情。甲方进入租赁库区人员逗留期间遇有突发事件，须立即报告市场保安和“110指挥中心”。

十.甲方进入租赁库区人员负责保管好自己的随身财物不受损失，发现可疑人员及时报告乙方保安及管理人员，共同建设安全、文明的工作环境。

甲方：乙方：

甲方：停车场。

乙方：

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障停车场的正常经营秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及昆明市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本停车场范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1.负责停车场消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2.负责本停车场公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3.负责在本停车场发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4.其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1.积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2.不在所属值班室或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3.不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4.教育和培养工作人员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5.在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

6.其它作为本停车场所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方：停车场乙方：

日期：年月日日期：年月日

**消防工安全协议书篇十一**

发包单位全称：（以下简称甲方）。

承包单位全称：（以下简称乙方）。

甲方因工程项目需要委托乙方专业分包，为搞好治安保卫以及消防管理工作，防止各类事故，案件的发生，落实施工现场的各项安全防范措施，确保任务的顺利完成，经双方协商同意签订本协议。

一、工程地址：

二、工程期限：自年月日至年月日止。

三、协议内容：

发包单位(甲方)治安消防职责：

1、甲方有责任向乙方介绍本单位或建设单位制定的各项治安消防制度，在施工前甲方必须向乙方明确各项治安消防管理规定。

2、甲方负责办理乙方施工人员的出入证审批手续。

3、甲方负责工地宿舍中乙方暂住人员办理审批手续，并对治安、消防管理规定执行情况进行督查。

4、甲方负责办理乙方施工人员的作业动火审批手续。

5，甲方负责对乙方执行治安消防管理制度的情况进行监督检查，对违法违纪人员有权劝阻、制止、处罚，直至提请司法部门追究责任。

专业分包单位（乙方）治安消防职责：

1、乙方施工人员需进入甲方工作，必须向项目安保部门提供施工人员的名单、身份证及有关证明资料，办好临时出入证或住宿证，并在有效时限内使用，不准擅自涂改或相互借用。凡发现涂改和借用者按无证者予以逐其出出厂并处乙方负责人罚款一百元/人次，如需延长施工期限应及时与安保部门联系办理延期手续。乙方施工人员进入甲方单位应主动出示临时出入证并接受门卫的检查。

2、乙方施工人员需进入甲方工作，必须持有关证明，向施工所在地公安机关按时缴纳城建费，办理暂寄住户口手续，同时必须向项目安保部门交纳治安消防保证金，违者将取消其参建资格。

3、乙方施工人员超出20人的应指派治安消防负责人并建立治安消防组织。不足20人的由其带队的负责人负责治安消防工作。

4、乙方对进入施工现场的人员，必须事先进行治安防范和安全防火教育，严格遵守甲方单位的各项安全防范制度，如发生事故或案件，应认真查处并将处理报告送交项目安保部门。

5、乙方施工人员进入甲方单位工作，严禁，偷窃公私财物、汹酒闹事、打架斗殴和其他违法犯罪行为，对违者除按规定处罚外，并视情对有关施工单位按100—500元/人次进行处罚。情节严重者由项目安保部门移送司法机关处理。

6、乙方施工人员必须遵守甲方单位的治安消防有关规定，接受项目安保部门的督查。当发生涉及乙方人员的违法违纪案件时，由项目安保部门负责查处，乙方单位负责人应主动配合，当甲乙双方单位人员发生违法违纪案件时，亦由项目安保部门负责查处。若双方人员发生矛盾，应各自做好本单位人员的工作，避免事态的扩大。

8、乙方施工人员必须在工程范围内活动，不得擅自进入未经允许的区域。不得擅自进入未经允许的区域。不得挪用甲方单位的公私财物，各施工单位之间未经许可不得挪用对方材料、工具，设备等。违者视情节予以100—500元罚款或扣除工程款总额的1—10%，情节恶劣造成严重后果的依法追究刑事责任。

9、乙方单位在施工期间对自己工地上的电缆，电焊线、电线、配电箱及其他工具、设备、贵重物品等，应本着“谁施工，谁负责”的原则，落实专人看管，防止物资被盗、被破坏。

10、乙方单位应按甲方单位的指定配备必须的消防器材，如一时无法配备的可由项目安保部门代为配置，其费用在工程款中予以扣除。乙方施工人员必须严格执行易燃易爆及其他危险物品的管理，使用制度、严格执行动用明火审批制度和使用电器设备审批制度，严禁在禁火区域内吸烟、动火；严禁擅自动用，损坏消防设施、器材、违者视情节处以50—200元罚款。造成后果者，除赔偿损失外，按情节轻重扣罚工程款的5—10%，构成犯罪的，由司法部门追究刑事责任。

四、本协议经双方代表签字盖章后生效，完成施工项目时，由签约各方检查执行情况后解除协议。

五、本协议一式三份，甲、乙方各执一份，甲方保卫部门执一份备案检查。

甲方(章)乙方(章)。

代表人：代表人：

**消防工安全协议书篇十二**

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经友好协商一致，为明确双方之间的.权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本安全协议书。一、租房地址：

二、租凭期限及约定：

1.该房屋租赁期共一个月。自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2.房屋租金：由甲方免费租给乙方使用。

3.租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

4.因甲方在乙方租凭期满后自己需要使用该房屋，因此不再与乙方进行续租。

1.承租房只能乙方自己使用，不能转租、转借转让他人。一经发现，甲方有权终止承租合同，收回房屋，并保留追究其责任的权利。

2.乙方应遵守有关部门规定，做好防火、防盗、防毒、防汛、防灾、用电、用气等安全工作，严禁“三合一”，严禁私拉、乱接电线和随意加大用电负荷，确保安全用电。严禁在房屋内用火和存放不符合安全标准的易燃易爆剧毒等危险物品，确保走廊、通道畅通;如发生安全事故，乙方应负经济、法律等全部责任。

3.乙方自行购置的电器或其他设备应当合格且符合安全要求，并与甲方提供的水、电、煤气接口及荷载相匹配，禁止乙方使用电炉、热得快等高负荷、高危险性设备或物品。

4.因乙方自身原因发生的自残、自杀、意外的事故，由乙方承担全部责任。

5.甲方已确认房屋设施的安全性，要求乙方对房屋及设备的使用安全自行负责，发生任何安全事故与甲方无关。

四、就本协议发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向法院提起诉讼，请求司法解决。

五、本协议一式两份，甲、乙各执一份，签字后即行生效。

甲方签字(手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字(手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**消防工安全协议书篇十三**

消防安全协议书，任何时候消防安全都不可忽视，所以就为大家找来了消防安全协议书的范文。

甲方：

乙方：(业主/住户)

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障新世界“梦湖香郡”别墅社区(简称本社区)的正常生活秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及武汉市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本社区属乙方购买所有或居住的梦澜轩 幢住宅房屋范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1. 负责本社区消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2. 负责本社区公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3. 负责在本社区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4. 其它作为本社区物业管理企业所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1. 积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2. 不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3. 不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4. 教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5. 遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。

6. 在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

7. 其它作为本社区业主或住户所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

**消防工安全协议书篇十四**

甲方：

乙方：(业主/住户）。

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障新世界“梦湖香郡”别墅社区（简称本社区）的正常生活秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及武汉市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

1.负责本社区消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2.负责本社区公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3.负责在本社区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4.其它作为本社区物业管理企业所应承担的消防责任义务。

1.积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2.不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3.不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4.教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5.遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。

6.在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

7.其它作为本社区业主或住户所应承担的消防责任义务。

甲方：新世界有限公司。

乙方：物业分公司。

日期：年月日

日期：年月日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找