# 最新公证处委托书公证需要材料(实用11篇)

来源：网络 作者：流年似水 更新时间：2025-07-11

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。公证处委托书公证需要材料篇一...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**公证处委托书公证需要材料篇一**

8、代为办理该房产《土地使用证》的更名手续并签署相关文件；

10、代为办理（或放弃）该房产二手房资金监管的一切手续并签署相关法律文件；

11、代为办理该房产《房屋所有权证》、《契证》、《土地使用证》的挂失、补办手续；

14、代交各种费用、代为开立银行放款账户、代为收取银行放款、代为收取售房款；

15、上述房产如遇动迁，受托人有权代替委托人办理该房产的动迁（回迁）手续及相关事宜、代为签署《拆迁协议》、代为开立银行账户并领取动迁补偿款。

16、代为到房产部门办理该房产非金融抵押的一切手续并签署相关文件；

17、有关上述房产出售的未尽事宜，受托人可以全权处理。 本项授权为我们二人真实意思表示，受托人在办理上述委托事项期间所签署的一切法律文件我们均予同意，其引发产生的相应权利和义务由我们承担。 委托期限：从即日起至上述委托事项办理完毕止。 受托人无转委托权。

委托人：

委托人： 二o一年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公证处委托书公证需要材料篇二**

委托人：

性别：

出生日期：

身份证件名称及编号：

联系电话：

通讯地址：

受托人：

性别：

出生日期：

身份证件名称及编号：

联系电话：

通讯地址：

我(们)购买了坐落于北京市房屋。现拟以该房屋为抵押物向贷款机构申请贷款。在此，我(们)全权委托上述受托人代理我们到上述房屋所属房屋、土地管理部门办理抵押登记事宜。具体委托权限如下：

1、代为到该房屋所属的房屋、土地管理部门领取新房屋所有权证、土地使用权证;。

4、代为办理贷款机构放款手续及贷款资金的\'划转等与之相关的一切手续;。

5、代为办理与委托事项相关的其他手续。

委托期限：自委托人签署本授权委托书之日起至上述事项办理完毕之日止。

受托人有转委托权。

受托人在办理上述事项过程中所签署的一切文件，我们均予以认可，承担相应的法律责任。

委托人：

受托人：

日期：

**公证处委托书公证需要材料篇三**

委托人：xx，女，一九五四年一月二十三日出生，现住山东省菏泽市牡丹区双井南街482号，身份证号xxxxxxxxxxxxxx。

委托人：xx，男，一九五四年四月十一日出生，现住山东省菏泽市牡丹区双井南街482号，身份证号码xxxxxxxxxxxxxx.

受托人：xxx，男，一九八六年九月二十六日出生,住址：山东省菏泽市菏建小区，公民身份号码：

我与xx是夫妻关系，是位于牡丹区xxxxx的所有权人（房权证号：鲁菏市字第xxxxxx号），现我们欲出售上述房屋，因不便亲自办理相关手续，现自愿委托高祥飞作为我们的`合法代理人，并以我们的名义办理如下事项:。

1、向山东省菏泽市房产管理部门或山东省菏泽市房产档案馆对上述房屋进行查档。

2、代为出售上述房屋，代为签署《存量房买卖合同》，并到山东省菏泽市房产管理部门办理上述房产的抵押登记注销、产权变更登记手续以及领取相关证件和资料。

3、到山东省菏泽市地税局申请减免和缴纳有关税费，领取相关证件资料。

4、到相关部门办理水电、物业、有线电视过户及房屋交接的相关手续。

5、代收全部售房款。

委托期限：从签署之日起至上述事宜办完为止。

在委托期内，受托人在其权限范围内所实施的一切行为，签署的一切有关文件，委托人均予承认，并承担相应的法律责任。

受托人无转委托权。

委托人：

20xx年xx月xx日。

**公证处委托书公证需要材料篇四**

我拥有位于[房屋所有权证：xx]的房产，现委托为我的代理人，并以我的名义在代理期限（xx年xx月xx日至xx年xx月xx日）内，办理如下事项：

1、全权办理提前还清上述房产银行按揭贷款（即赎楼）手续，代为签署融资担保协议，代办抵押登记注销手续、领取房地产买卖合同或房产证等产权证明。

2、全权办理转让、出售上述房产的有关手续，打印房产买卖合同，代为签署房产买卖合同及相关文件，受托人代为收取上述房产转让的全部楼款或银行按揭楼款。

3、委托人办理签署上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的全部楼款。

4、受托人办理公证、到国土、房产等有关部门办理房产过户手续及签署、递交有关文件，办理水电、煤气、电话、有线电视/数字电视、物业管理费、缴税或免税等一切相关手续。

5、到有关部门办理与房产转让一切有关手续。

6、受托人办理上述房产解除国土局买卖合同公证书以及签署一切相关文件。

7、办理出租管理房产及签署租赁合同、收取租金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理相关手续，我均予承认。上述房产是指法律规定的本人份额的房产。受托人（有/无）转委托权。

xx年xx月xx日

**公证处委托书公证需要材料篇五**

委托人：(单位全称)。

法定代表人：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受委托人：姓名、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(处、室、科、股)、职务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

兹因委托人与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(单位)签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(合同书或协议书)，办理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(合同书或协议书内容)事项，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(受委托人姓名)为全权代表，与对方签订有关文件，处理有关问题，办理有关的公证事项。由此在法律上所产生的权利和义务，均由委托人全部享受和承担。

委托人(法定代表人)(签名或盖章)。

xxxx年xx月xx日。

(委托单位盖公章)。

**公证处委托书公证需要材料篇六**

兹授权\_\_\_\_同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代表人，其权限是:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

授权单位：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(签名或盖章)。

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_经济性质：\_\_\_\_\_\_\_\_。

主营(产)：\_\_\_\_\_\_\_\_。

兼营(产)：\_\_\_\_\_\_\_\_。

进口物品经营许可证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_。

主营：\_\_\_\_\_\_\_\_。

兼营：\_\_\_\_\_\_\_\_。

说明：1、委托书内容要填写清楚，涂改无效。

2、委托书不得转让、买卖。

3、将此委托书提交对方作为合同附件。

**公证处委托书公证需要材料篇七**

我们（委托人\_\_\_\_\_和受托人\_\_\_\_\_）系\_\_\_\_\_关系。我们欲以\_\_\_\_\_的名义购买坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房产一套，因我事物繁忙，不能亲自前往办理，特委托\_\_\_\_\_作为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

1、签订购房合同；

2、交纳购房款，缴纳税费及相关费用；

3、办理银行按揭贷款手续，签订借款合同，抵押合同，办理房屋抵押登记手续；

4、办理并领取房屋所有权证、土地使用权证等证件；

5、办理验房、入住等房屋交接手续；

6、办理水、电、天然气、有线电视、电话、供暖设备等物业手续；

7、办理与购买上述房产有关的其他一切事宜。

受托人在上述委托权限内所签署的一切有关文件，委托人均予以承认，并承担相应的法律责任。

受托人有/无转委托权。

委托期限：至上述委托事项办理完毕为止。

**公证处委托书公证需要材料篇八**

身份证号(证件号码)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

军官证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号(证件号码)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

我购买\_\_\_\_\_\_\_\_商城有限公司位于\_\_\_\_\_\_\_\_项目\_\_\_\_幢\_\_\_\_层\_\_\_\_号(合同备案号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。现因双方解除《商品房买卖合同》及办理注销备案等相关事宜，特委托\_\_\_\_作为我方代理人，代为办理以下事宜：

一、代为我与开发商签订上述房屋的《退房协议》及相关文件并将退房款存入指定账户。

二、代为我到工商银行办理账户开户手续等相关事宜。

三、代为我到银行办理上述房屋提前结按的相关事宜。

四、代为我到成都市房产管理局办理上述房屋的注销备案登记手续并签订《注销备案登记申请》及相关文件。

五、代为我回答登记机关的询问笔录。

受托人办理上述事宜时缴纳的相关费用及在相关文件上签字我均予以认可。受托人有转委托权。

受托期限：从签署本委托书之日起至上述事宜办结为止。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

**公证处委托书公证需要材料篇九**

委托人：\_\_，女，\_\_年一月二十三日出生，现住\_\_省\_\_市牡丹区双井南街482号，身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托人：\_\_，男，\_\_年四月十一日出生，现住\_\_省\_\_市牡丹区双井南街482号，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年九月二十六日出生,住址：\_\_省\_\_市菏建小区，公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

我与\_\_是夫妻关系，是位于牡丹区\_\_\_\_\_的所有权人（房权证号：鲁菏市字第\_\_\_\_\_\_号），现我们欲出售上述房屋，因不便亲自办理相关手续，现自愿委托高祥飞作为我们的合法代理人，并以我们的名义办理如下事项:。

1、向\_\_省\_\_市房产管理部门或\_\_省\_\_市房产档案馆对上述房屋进行查档。

2、代为出售上述房屋，代为签署《存量房买卖合同》，并到\_\_省\_\_市房产管理部门办理上述房产的抵押登记注销、产权变更登记手续以及领取相关证件和资料。

3、到\_\_省\_\_市地税局申请减免和缴纳有关税费，领取相关证件资料。

4、到相关部门办理水电、物业、有线电视过户及房屋交接的相关手续。

5、代收全部售房款。

委托期限：从签署之日起至上述事宜办完为止。

在委托期内，受托人在其权限范围内所实施的一切行为，签署的一切有关文件，委托人均予承认，并承担相应的法律责任。

受托人无转委托权。

委托人（签署）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

**公证处委托书公证需要材料篇十**

委托人：性别：身份证号码：

受托人：性别：身份证号码：

我(准备购买位于(推广名为)栋层号房的房产。现我同意委托为我的代理人，并以我的名义在代理期限(xx年xx月xx日至xx年xx月xx日)内，办理如下事项：

四、全权办理出租上述房产有关手续，代为签署租赁合同并收取租金;。

五、到房地产管理部门/国土部门/房地产权登记中心办理上述房产产权登记的一切手续;。

六、办理上述房产的水、电、煤气、物业管理、有线(数字)电视等有关开户/过户手续。

代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关文件，我均予承认。

受托人无转委托权。

委托人：

委托日期：

**公证处委托书公证需要材料篇十一**

委托人：\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托人与受托人系兄弟（或夫妻、朋友等）关系。委托人欲在深圳购买房产一套（或委托人\_\_\_\_\_\_按（96）京宣证字第369号继承公证书有关继承父亲\_\_\_\_\_\_遗产的内容，委托人与\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_共同继承属\_\_\_\_\_\_的房产）。现委托人\_\_\_\_\_\_因故不能前往深圳亲自办理购房的\'相关手续（或工作原因不能亲自前往北京办理有关其应得的继承份额房产的过户手续），故委托弟弟\_\_\_\_\_\_代为办理。委托期限为此手续办理完结，为办理上述手续所签署的文件我均予以认可。受托人无（或有）转委托权。

姓名：\_\_\_\_。

时间：20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找